RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion : novembre 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	10	20	-50,0	12	122	-90,2	22	142	-84,5
Est	1	0	--	6	95	-93,7	7	95	-92,6
Nord	82	61	34,4	22	88	-75,0	104	149	-30,2
Nord-Est	48	57	-15,8	6	111	-94,6	54	168	-67,9
Nord-Ouest	14	2	600,0	6	2	200,0	20	4	400,0
Sud	20	48	-58,3	113	70	61,4	133	118	12,7
Sud-Est	50	58	-13,8	28	113	-75,2	78	171	-54,4
Sud-Ouest	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ouest	13	26	-50,0	51	8	537,5	64	34	88,2
Ville de Calgary	**241**	**272**	**-11,4**	**244**	**609**	**-59,9**	**485**	**881**	**-44,9**
Airdrie	37	47	-21,3	26	44	-40,9	63	91	-30,8
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	8	16	-50,0	4	0	--	12	16	-25,0
Cochrane	16	29	-44,8	17	32	-46,9	33	61	-45,9
Crossfield	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	32	21	52,4	2	4	-50,0	34	25	36,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**93**	**115**	**-19,1**	**49**	**82**	**-40,2**	**142**	**197**	**-27,9**
Tous les secteurs	**334**	**387**	**-13,7**	**293**	**691**	**-57,6**	**627**	**1 078**	**-41,8**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	121	171	-29,2	1 112	1 798	-38,2	1 233	1 969	-37,4
Est	3	0	–	348	105	231,4	351	105	234,3
Nord	512	676	-24,3	468	657	-28,8	980	1 333	-26,5
Nord-Est	455	224	103,1	407	650	-37,4	862	874	-1,4
Nord-Ouest	88	34	158,8	306	86	255,8	394	120	228,3
Sud	217	349	-37,8	578	1 307	-55,8	795	1 656	-52,0
Sud-Est	542	784	-30,9	384	1 103	-65,2	926	1 887	-50,9
Sud-Ouest	27	3	800,0	13	33	-60,6	40	36	11,1
Ouest	83	152	-45,4	410	398	3,0	493	550	-10,4
Ville de Calgary	**2 048**	**2 393**	**-14,4**	**4 026**	**6 137**	**-34,4**	**6 074**	**8 530**	**-28,8**
Airdrie	349	469	-25,6	434	646	-32,8	783	1 115	-29,8
Beiseker	1	2	-50,0	0	0	–	1	2	-50,0
Chestermere	67	186	-64,0	80	28	185,7	147	214	-31,3
Cochrane	195	249	-21,7	114	567	-79,9	309	816	-62,1
Crossfield	39	8	387,5	6	4	50,0	45	12	275,0
Irricana	0	2	–	2	0	–	2	2	0,0
MD Rockyview	150	188	-20,2	14	30	-53,3	164	218	-24,8
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**801**	**1 104**	**-27,4**	**650**	**1 275**	**-49,0**	**1 451**	**2 379**	**-39,0**
Tous les secteurs	**2 849**	**3 497**	**-18,5**	**4 676**	**7 412**	**-36,9**	**7 525**	**10 909**	**-31,0**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	9	16	-43,8	10	20	-50,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Nord	1	0	--	2	0	--	58	15	286,7	21	46	-54,3	82	61	34,4
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	0	13	-100,0	48	44	9,1	48	57	-15,8
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	13	1	1 200,0	14	2	600,0
Sud	0	0	--	0	0	--	3	7	-57,1	17	41	-58,5	20	48	-58,3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	42	52	-19,2	50	58	-13,8
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--	3	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	13	24	-45,8	13	26	-50,0
Ville de Calgary	**2**	**0**	**--**	**2**	**0**	**--**	**70**	**48**	**45,8**	**167**	**224**	**-25,4**	**241**	**272**	**-11,4**
Airdrie	1	0	--	0	0	--	11	10	10,0	25	37	-32,4	37	47	-21,3
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	5	12	-58,3	8	16	-50,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	4	11	-63,6	12	18	-33,3	16	29	-44,8
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	2	250,0	0	0	--	19	16	18,8	6	3	100,0	32	21	52,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**3**	**166,7**	**0**	**0**	**--**	**37**	**42**	**-11,9**	**48**	**70**	**-31,4**	**93**	**115**	**-19,1**
Tous les secteurs	**10**	**3**	**233,3**	**2**	**0**	**--**	**107**	**90**	**18,9**	**215**	**294**	**-26,9**	**334**	**387**	**-13,7**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	30	54	-44,4	91	117	-22,2	121	171	-29,2
Est	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Nord	3	2	50,0	2	0	--	189	480	-60,6	318	194	63,9	512	676	-24,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	77	34	126,5	378	190	98,9	455	224	103,1
Nord-Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	21	16	31,3	66	16	312,5	88	34	158,8
Sud	0	0	--	0	0	--	73	120	-39,2	144	229	-37,1	217	349	-37,8
Sud-Est	2	0	--	0	0	--	120	84	42,9	420	700	-40,0	542	784	-30,9
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	0	--	23	3	666,7	27	3	800,0
Ouest	1	5	-80,0	0	0	--	23	71	-67,6	59	76	-22,4	83	152	-45,4
Ville de Calgary	**7**	**9**	**-22,2**	**2**	**0**	**--**	**538**	**859**	**-37,4**	**1 501**	**1 525**	**-1,6**	**2 048**	**2 393**	**-14,4**
Airdrie	4	4	0,0	1	0	--	128	192	-33,3	216	273	-20,9	349	469	-25,6
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	2	-50,0
Chestermere	2	1	100,0	0	0	--	26	87	-70,1	39	98	-60,2	67	186	-64,0
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	68	87	-21,8	127	161	-21,1	195	249	-21,7
Crossfield	2	1	100,0	0	0	--	9	4	125,0	28	3	833,3	39	8	387,5
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
MD Rockyview	24	19	26,3	0	0	--	94	115	-18,3	32	54	-40,7	150	188	-20,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**32**	**26**	**23,1**	**1**	**1**	**0,0**	**326**	**486**	**-32,9**	**442**	**591**	**-25,2**	**801**	**1 104**	**-27,4**
Tous les secteurs	**39**	**35**	**11,4**	**3**	**1**	**200,0**	**864**	**1 345**	**-35,8**	**1 943**	**2 116**	**-8,2**	**2 849**	**3 497**	**-18,5**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Est	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Nord	10	0	0	0	12	0	12	0	22
Nord-Est	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	6	6	0	6
Sud	34	0	0	0	6	70	76	3	113
Sud-Est	10	0	0	0	6	0	6	12	28
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	49	0	49	0	51
Ville de Calgary	**80**	**0**	**0**	**0**	**73**	**76**	**149**	**15**	**244**
Airdrie	16	0	0	0	10	0	10	0	26
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Cochrane	6	0	0	0	0	0	0	11	17
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**28**	**0**	**0**	**0**	**10**	**0**	**10**	**11**	**49**
Tous les secteurs	**108**	**0**	**0**	**0**	**83**	**76**	**159**	**26**	**293**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	112	0	42	42	13	930	943	15	1 112
Est	12	0	0	0	4	332	336	0	348
Nord	22	0	0	0	122	324	446	0	468
Nord-Est	68	0	112	112	0	209	209	18	407
Nord-Ouest	30	0	0	0	24	236	260	16	306
Sud	102	0	0	0	113	306	419	57	578
Sud-Est	146	0	0	0	91	82	173	65	384
Sud-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	7	13
Ouest	20	0	0	0	80	301	381	9	410
Ville de Calgary	**518**	**0**	**154**	**154**	**447**	**2 720**	**3 167**	**187**	**4 026**
Airdrie	130	0	0	0	141	80	221	83	434
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	76	0	76	0	80
Cochrane	78	0	0	0	21	0	21	15	114
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**234**	**0**	**0**	**0**	**238**	**80**	**318**	**98**	**650**
Tous les secteurs	**752**	**0**	**154**	**154**	**685**	**2 800**	**3 485**	**285**	**4 676**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	31	44	-29,5	335	74	352,7	366	118	210,2
Est	0	1	-100,0	0	177	-100,0	0	178	-100,0
Nord	27	52	-48,1	364	88	313,6	391	140	179,3
Nord-Est	6	8	-25,0	84	106	-20,8	90	114	-21,1
Nord-Ouest	6	3	100,0	90	10	800,0	96	13	638,5
Sud	14	75	-81,3	160	18	788,9	174	93	87,1
Sud-Est	56	107	-47,7	48	123	-61,0	104	230	-54,8
Sud-Ouest	0	0	–	16	0	–	16	0	–
Ouest	5	15	-66,7	21	60	-65,0	26	75	-65,3
Ville de Calgary	**145**	**305**	**-52,5**	**1 118**	**656**	**70,4**	**1 263**	**961**	**31,4**
Airdrie	15	77	-80,5	10	32	-68,8	25	109	-77,1
Beiseker	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Chestermere	3	21	-85,7	0	0	–	3	21	-85,7
Cochrane	20	33	-39,4	8	76	-89,5	28	109	-74,3
Crossfield	0	3	-100,0	0	0	–	0	3	-100,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	13	20	-35,0	0	8	-100,0	13	28	-53,6
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**53**	**154**	**-65,6**	**18**	**116**	**-84,5**	**71**	**270**	**-73,7**
Tous les secteurs	**198**	**459**	**-56,9**	**1 136**	**772**	**47,2**	**1 334**	**1 231**	**8,4**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	222	281	-21,0	1 691	1 474	14,7	1 913	1 755	9,0
Est	0	4	–	464	548	-15,3	464	552	-15,9
Nord	439	805	-45,5	670	1 005	-33,3	1 109	1 810	-38,7
Nord-Est	315	266	18,4	549	457	20,1	864	723	19,5
Nord-Ouest	48	45	6,7	909	269	237,9	957	314	204,8
Sud	307	464	-33,8	1 372	236	481,4	1 679	700	139,9
Sud-Est	585	1 120	-47,8	666	1 818	-63,4	1 251	2 938	-57,4
Sud-Ouest	21	18	16,7	57	226	-74,8	78	244	-68,0
Ouest	117	191	-38,7	575	249	130,9	692	440	57,3
Ville de Calgary	**2 054**	**3 194**	**-35,7**	**6 953**	**6 282**	**10,7**	**9 007**	**9 476**	**-4,9**
Airdrie	370	638	-42,0	827	571	44,8	1 197	1 209	-1,0
Beiseker	3	1	200,0	0	0	–	3	1	200,0
Chestermere	127	284	-55,3	12	101	-88,1	139	385	-63,9
Cochrane	197	327	-39,8	334	443	-24,6	531	770	-31,0
Crossfield	17	15	13,3	4	8	-50,0	21	23	-8,7
Irricana	2	0	–	0	0	–	2	0	–
MD Rockyview	147	148	-0,7	10	64	-84,4	157	212	-25,9
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**863**	**1 413**	**-38,9**	**1 187**	**1 187**	**0,0**	**2 050**	**2 600**	**-21,2**
Tous les secteurs	**2 917**	**4 607**	**-36,7**	**8 140**	**7 469**	**9,0**	**11 057**	**12 076**	**-8,4**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	1	0,0	2	0	--	24	36	-33,3	4	7	-42,9	31	44	-29,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Nord	0	0	--	0	0	--	27	52	-48,1	0	0	--	27	52	-48,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	6	8	-25,0	0	0	--	6	8	-25,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	6	3	100,0
Sud	0	1	-100,0	0	0	--	14	74	-81,1	0	0	--	14	75	-81,3
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0	--	56	104	-46,2	0	0	--	56	107	-47,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	5	14	-64,3	0	0	--	5	15	-66,7
Ville de Calgary	**1**	**7**	**-85,7**	**2**	**0**	**--**	**138**	**291**	**-52,6**	**4**	**7**	**-42,9**	**145**	**305**	**-52,5**
Airdrie	1	3	-66,7	1	0	--	13	74	-82,4	0	0	--	15	77	-80,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	3	20	-85,0	0	0	--	3	21	-85,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	20	33	-39,4	0	0	--	20	33	-39,4
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	1	300,0	0	0	--	9	19	-52,6	0	0	--	13	20	-35,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**6**	**-16,7**	**1**	**0**	**--**	**47**	**148**	**-68,2**	**0**	**0**	**--**	**53**	**154**	**-65,6**
Tous les secteurs	**6**	**13**	**-53,8**	**3**	**0**	**--**	**185**	**439**	**-57,9**	**4**	**7**	**-42,9**	**198**	**459**	**-56,9**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	5	20,0	5	1	400,0	184	245	-24,9	27	30	-10,0	222	281	-21,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	--	436	804	-45,8	1	0	--	439	805	-45,5
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	315	265	18,9	0	0	--	315	266	18,4
Nord-Ouest	2	6	-66,7	0	1	-100,0	46	38	21,1	0	0	--	48	45	6,7
Sud	3	4	-25,0	0	0	--	302	459	-34,2	2	1	100,0	307	464	-33,8
Sud-Est	7	26	-73,1	0	0	--	578	1 093	-47,1	0	1	-100,0	585	1 120	-47,8
Sud-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	20	16	25,0	1	0	--	21	18	16,7
Ouest	7	4	75,0	0	2	-100,0	110	185	-40,5	0	0	--	117	191	-38,7
Ville de Calgary	**27**	**49**	**-44,9**	**5**	**4**	**25,0**	**1 991**	**3 109**	**-36,0**	**31**	**32**	**-3,1**	**2 054**	**3 194**	**-35,7**
Airdrie	20	27	-25,9	1	0	--	349	611	-42,9	0	0	--	370	638	-42,0
Beiseker	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Chestermere	7	18	-61,1	0	0	--	120	266	-54,9	0	0	--	127	284	-55,3
Cochrane	5	4	25,0	0	1	-100,0	192	321	-40,2	0	1	-100,0	197	327	-39,8
Crossfield	3	5	-40,0	0	1	-100,0	14	9	55,6	0	0	--	17	15	13,3
Irricana	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	26	14	85,7	1	1	0,0	120	132	-9,1	0	1	-100,0	147	148	-0,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**64**	**68**	**-5,9**	**2**	**3**	**-33,3**	**797**	**1 340**	**-40,5**	**0**	**2**	**-100,0**	**863**	**1 413**	**-38,9**
Tous les secteurs	**91**	**117**	**-22,2**	**7**	**7**	**0,0**	**2 788**	**4 449**	**-37,3**	**31**	**34**	**-8,8**	**2 917**	**4 607**	**-36,7**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	32	0	0	0	0	300	300	3	335
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	0	360	360	0	364
Nord-Est	0	0	0	0	0	80	80	4	84
Nord-Ouest	4	0	0	0	11	75	86	0	90
Sud	6	0	53	53	101	0	101	0	160
Sud-Est	30	0	0	0	0	0	0	18	48
Sud-Ouest	0	16	0	16	0	0	0	0	16
Ouest	4	0	0	0	11	0	11	6	21
Ville de Calgary	**80**	**16**	**53**	**69**	**123**	**815**	**938**	**31**	**1 118**
Airdrie	6	0	0	0	4	0	4	0	10
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**	**4**	**0**	**18**
Tous les secteurs	**94**	**16**	**53**	**69**	**127**	**815**	**942**	**31**	**1 136**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	268	0	515	515	64	837	901	7	1 691
Est	8	0	178	178	0	274	274	4	464
Nord	24	0	40	40	102	504	606	0	670
Nord-Est	44	12	0	12	91	371	462	31	549
Nord-Ouest	40	0	108	108	80	672	752	9	909
Sud	76	0	437	437	271	567	838	21	1 372
Sud-Est	128	0	222	222	72	203	275	41	666
Sud-Ouest	4	16	0	16	22	15	37	0	57
Ouest	42	0	238	238	24	238	262	33	575
Ville de Calgary	**634**	**28**	**1 738**	**1 766**	**726**	**3 681**	**4 407**	**146**	**6 953**
Airdrie	68	0	237	237	193	241	434	88	827
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	6	0	6	0	12
Cochrane	82	36	0	36	136	80	216	0	334
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**170**	**36**	**237**	**273**	**335**	**321**	**656**	**88**	**1 187**
Tous les secteurs	**804**	**64**	**1 975**	**2 039**	**1 061**	**4 002**	**5 063**	**234**	**8 140**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	194	315	-38,4	1 500	4 415	-66,0	1 694	4 730	-64,2
Est	3	0	--	1 194	105	1 037,1	1 197	105	1 040,0
Nord	373	319	16,9	501	614	-18,4	874	933	-6,3
Nord-Est	354	161	119,9	410	791	-48,2	764	952	-19,7
Nord-Ouest	92	47	95,7	774	622	24,4	866	669	29,4
Sud	157	280	-43,9	1 263	2 131	-40,7	1 420	2 411	-41,1
Sud-Est	331	440	-24,8	840	1 135	-26,0	1 171	1 575	-25,7
Sud-Ouest	22	16	37,5	71	59	20,3	93	75	24,0
Ouest	104	167	-37,7	530	437	21,3	634	604	5,0
Ville de Calgary	**1 630**	**1 745**	**-6,6**	**7 083**	**10 309**	**-31,3**	**8 713**	**12 054**	**-27,7**
Airdrie	262	299	-12,4	518	771	-32,8	780	1 070	-27,1
Beiseker	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	51	132	-61,4	74	10	640,0	125	142	-12,0
Cochrane	124	152	-18,4	226	457	-50,5	350	609	-42,5
Crossfield	30	7	328,6	8	4	100,0	38	11	245,5
Irricana	0	2	-100,0	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	193	210	-8,1	16	20	-20,0	209	230	-9,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**660**	**804**	**-17,9**	**844**	**1 262**	**-33,1**	**1 504**	**2 066**	**-27,2**
Tous les secteurs	**2 290**	**2 549**	**-10,2**	**7 927**	**11 571**	**-31,5**	**10 217**	**14 120**	**-27,6**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	3	3	0,0	3	0	–	98	133	-26,3	90	179	-49,7	194	315	-38,4
Est	0	0	–	0	0	–	1	0	–	2	0	–	3	0	–
Nord	4	1	300,0	2	0	–	182	210	-13,3	185	108	71,3	373	319	16,9
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	61	49	24,5	293	112	161,6	354	161	119,9
Nord-Ouest	2	2	0,0	0	0	–	29	21	38,1	61	24	154,2	92	47	95,7
Sud	0	0	–	0	0	–	46	105	-56,2	111	175	-36,6	157	280	-43,9
Sud-Est	1	1	0,0	0	0	–	105	102	2,9	225	337	-33,2	331	440	-24,8
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	2	10	-80,0	20	6	233,3	22	16	37,5
Ouest	4	4	0,0	0	0	–	51	89	-42,7	49	74	-33,8	104	167	-37,7
Ville de Calgary	**14**	**11**	**27,3**	**5**	**0**	**–**	**575**	**719**	**-20,0**	**1 036**	**1 015**	**2,1**	**1 630**	**1 745**	**-6,6**
Airdrie	14	10	40,0	0	0	–	174	114	52,6	74	175	-57,7	262	299	-12,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Chestermere	5	4	25,0	0	0	–	37	55	-32,7	9	73	-87,7	51	132	-61,4
Cochrane	0	2	-100,0	0	0	–	102	61	67,2	22	89	-75,3	124	152	-18,4
Crossfield	4	1	300,0	0	0	–	21	2	950,0	5	4	25,0	30	7	328,6
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	2	-100,0
MD Rockyview	28	21	33,3	0	1	-100,0	154	152	1,3	11	36	-69,4	193	210	-8,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**51**	**39**	**30,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**488**	**385**	**26,8**	**121**	**379**	**-68,1**	**660**	**804**	**-17,9**
Tous les secteurs	**65**	**50**	**30,0**	**5**	**1**	**400,0**	**1 063**	**1 104**	**-3,7**	**1 157**	**1 394**	**-17,0**	**2 290**	**2 549**	**-10,2**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	176	0	0	0	4	1 316	1 320	4	1 500
Est	12	0	360	360	6	816	822	0	1 194
Nord	18	16	49	65	31	387	418	0	501
Nord-Est	64	0	0	0	30	295	325	21	410
Nord-Ouest	34	0	199	199	75	454	529	12	774
Sud	78	0	218	218	135	777	912	55	1 263
Sud-Est	80	0	661	661	44	0	44	55	840
Sud-Ouest	14	0	0	0	5	42	47	10	71
Ouest	24	0	155	155	93	247	340	11	530
Ville de Calgary	**500**	**16**	**1 642**	**1 658**	**423**	**4 334**	**4 757**	**168**	**7 083**
Airdrie	108	0	64	64	163	108	271	75	518
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	70	0	70	0	74
Cochrane	68	0	0	0	143	0	143	15	226
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**202**	**0**	**64**	**64**	**376**	**108**	**484**	**94**	**844**
Tous les secteurs	**702**	**16**	**1 706**	**1 722**	**799**	**4 442**	**5 241**	**262**	**7 927**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Février	218	461	-52,7	371	330	12,4	589	791	-25,5
Mars	217	411	-47,2	194	1 228	-84,2	411	1 639	-74,9
Avril	224	373	-39,9	591	404	46,3	815	777	4,9
Mai	243	299	-18,7	405	759	-46,6	648	1 058	-38,8
Juin	339	300	13,0	491	1 316	-62,7	830	1 616	-48,6
Juillet	327	310	5,5	764	460	66,1	1 091	770	41,7
Août	331	330	0,3	411	804	-48,9	742	1 134	-34,6
Septembre	391	309	26,5	814	990	-17,8	1 205	1 299	-7,2
Octobre	334	387	-13,7	293	691	-57,6	627	1 078	-41,8
Année	**2 849**	**3 497**	**-18,5**	**4 676**	**7 412**	**-36,9**	**7 525**	**10 909**	**-31,0**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Février	215	477	-54,9	762	531	43,5	977	1 008	-3,1
Mars	239	483	-50,5	596	1 021	-41,6	835	1 504	-44,5
Avril	405	426	-4,9	1 093	1 127	-3,0	1 498	1 553	-3,5
Mai	307	435	-29,4	389	702	-44,6	696	1 137	-38,8
Juin	433	496	-12,7	1 333	786	69,6	1 766	1 282	37,8
Juillet	280	432	-35,2	735	431	70,5	1 015	863	17,6
Août	291	514	-43,4	658	1 107	-40,6	949	1 621	-41,5
Septembre	324	447	-27,5	883	803	10,0	1 207	1 250	-3,4
Octobre	198	459	-56,9	1 136	772	47,2	1 334	1 231	8,4
Année	**2 917**	**4 607**	**-36,7**	**8 140**	**7 469**	**9,0**	**11 057**	**12 076**	**-8,4**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5
Février	2 371	3 521	-32,7	10 800	11 804	-8,5	13 171	15 325	-14,1
Mars	2 348	3 449	-31,9	10 398	11 970	-13,1	12 746	15 419	-17,3
Avril	2 167	3 396	-36,2	9 888	11 218	-11,9	12 055	14 614	-17,5
Mai	2 103	3 260	-35,5	9 919	11 296	-12,2	12 022	14 556	-17,4
Juin	2 011	3 064	-34,4	9 071	11 705	-22,5	11 082	14 769	-25,0
Juillet	2 054	2 943	-30,2	9 100	11 718	-22,3	11 154	14 661	-23,9
Août	2 090	2 759	-24,2	8 845	11 591	-23,7	10 935	14 350	-23,8
Septembre	2 154	2 621	-17,8	8 772	11 778	-25,5	10 926	14 399	-24,1
Octobre	2 290	2 549	-10,2	7 927	11 571	-31,5	10 217	14 120	-27,6

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	4	3	33,3	0	0	--	93	107	-13,1	128	207	-38,2	225	317	-29,0
Février	2	8	-75,0	0	1	-100,0	49	210	-76,7	167	242	-31,0	218	461	-52,7
Mars	2	1	100,0	0	0	--	81	163	-50,3	134	247	-45,7	217	411	-47,2
Avril	3	2	50,0	0	0	--	96	156	-37,2	123	215	-42,8	224	373	-39,9
Mai	2	2	0,0	0	0	--	97	142	-31,7	144	155	-7,1	243	299	-18,7
Juin	5	4	25,0	1	0	--	74	124	-40,3	259	172	50,6	339	300	13,0
Juillet	2	1	100,0	0	0	--	54	127	-57,5	271	182	48,9	327	310	5,5
Août	2	8	-75,0	0	0	--	96	114	-15,8	233	208	12,0	331	330	0,3
Septembre	7	3	133,3	0	0	--	115	112	2,7	269	194	38,7	391	309	26,5
Octobre	10	3	233,3	2	0	--	107	90	18,9	215	294	-26,9	334	387	-13,7
Année	**39**	**35**	**11,4**	**3**	**1**	**200,0**	**864**	**1 345**	**-35,8**	**1 943**	**2 116**	**-8,2**	**2 849**	**3 497**	**-18,5**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	0	0	--	216	428	-49,5	0	1	-100,0	225	438	-48,6
Février	12	13	-7,7	0	2	-100,0	198	457	-56,7	5	5	0,0	215	477	-54,9
Mars	5	13	-61,5	0	1	-100,0	233	467	-50,1	1	2	-50,0	239	483	-50,5
Avril	6	8	-25,0	1	2	-50,0	393	414	-5,1	5	2	150,0	405	426	-4,9
Mai	9	4	125,0	0	1	-100,0	294	427	-31,1	4	3	33,3	307	435	-29,4
Juin	17	16	6,3	2	0	--	406	476	-14,7	8	4	100,0	433	496	-12,7
Juillet	12	11	9,1	1	1	0,0	267	417	-36,0	0	3	-100,0	280	432	-35,2
Août	6	15	-60,0	0	0	--	283	493	-42,6	2	6	-66,7	291	514	-43,4
Septembre	9	15	-40,0	0	0	--	313	431	-27,4	2	1	100,0	324	447	-27,5
Octobre	6	13	-53,8	3	0	--	185	439	-57,9	4	7	-42,9	198	459	-56,9
Année	**91**	**117**	**-22,2**	**7**	**7**	**0,0**	**2 788**	**4 449**	**-37,3**	**31**	**34**	**-8,8**	**2 917**	**4 607**	**-36,7**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	59	54	9,3	1	4	-75,0	1 492	1 746	-14,5	818	1 734	-52,8	2 370	3 538	-33,0
Février	56	55	1,8	1	4	-75,0	1 450	1 709	-15,2	864	1 753	-50,7	2 371	3 521	-32,7
Mars	57	54	5,6	1	3	-66,7	1 498	1 736	-13,7	792	1 656	-52,2	2 348	3 449	-31,9
Avril	58	55	5,5	0	3	-100,0	1 410	1 658	-15,0	699	1 680	-58,4	2 167	3 396	-36,2
Mai	56	62	-9,7	0	1	-100,0	1 287	1 658	-22,4	760	1 539	-50,6	2 103	3 260	-35,5
Juin	58	61	-4,9	6	1	500,0	1 167	1 618	-27,9	780	1 384	-43,6	2 011	3 064	-34,4
Juillet	54	58	-6,9	6	1	500,0	1 065	1 471	-27,6	929	1 413	-34,3	2 054	2 943	-30,2
Août	57	59	-3,4	6	1	500,0	1 046	1 429	-26,8	981	1 270	-22,8	2 090	2 759	-24,2
Septembre	56	50	12,0	6	1	500,0	993	1 226	-19,0	1 099	1 344	-18,2	2 154	2 621	-17,8
Octobre	65	50	30,0	5	1	400,0	1 063	1 104	-3,7	1 157	1 394	-17,0	2 290	2 549	-10,2

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	48	0	130	130	68	85	153	11	342
Février	46	0	0	0	60	259	319	6	371
Mars	46	0	0	0	57	80	137	11	194
Avril	72	0	24	24	114	369	483	12	591
Mai	44	0	0	0	50	266	316	45	405
Juin	138	0	0	0	85	237	322	31	491
Juillet	80	0	0	0	41	633	674	10	764
Août	68	0	0	0	68	271	339	4	411
Septembre	102	0	0	0	59	524	583	129	814
Octobre	108	0	0	0	83	76	159	26	293
Année	**752**	**0**	**154**	**154**	**685**	**2 800**	**3 485**	**285**	**4 676**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	44	8	0	8	171	329	500	3	555
Février	78	16	376	392	119	161	280	12	762
Mars	54	0	229	229	106	185	291	22	596
Avril	100	12	111	123	70	758	828	42	1 093
Mai	82	0	15	15	81	160	241	51	389
Juin	136	8	535	543	117	507	624	30	1 333
Juillet	76	4	79	83	112	443	555	21	735
Août	68	0	155	155	84	349	433	2	658
Septembre	72	0	422	422	74	295	369	20	883
Octobre	94	16	53	69	127	815	942	31	1 136
Année	**804**	**64**	**1 975**	**2 039**	**1 061**	**4 002**	**5 063**	**234**	**8 140**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	764	44	2 653	2 697	1 136	6 365	7 501	225	11 187
Février	732	28	2 277	2 305	1 096	6 467	7 563	200	10 800
Mars	724	28	2 048	2 076	1 051	6 362	7 413	185	10 398
Avril	696	16	1 969	1 985	1 089	5 963	7 052	155	9 888
Mai	658	16	2 171	2 187	1 053	5 867	6 920	154	9 919
Juin	656	4	1 993	1 997	1 023	5 228	6 251	167	9 071
Juillet	660	0	2 336	2 336	952	4 996	5 948	156	9 100
Août	660	16	2 181	2 197	878	4 952	5 830	158	8 845
Septembre	690	32	1 759	1 791	843	5 181	6 024	267	8 772
Octobre	702	16	1 706	1 722	799	4 442	5 241	262	7 927

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	25	8	212,5	192	79	143,0	217	87	149,4
Est	0	0	--	165	7	2 257,1	165	7	2 257,1
Nord	72	70	2,9	109	30	263,3	181	100	81,0
Nord-Est	28	14	100,0	106	22	381,8	134	36	272,2
Nord-Ouest	8	3	166,7	232	24	866,7	240	27	788,9
Sud	26	31	-16,1	161	32	403,1	187	63	196,8
Sud-Est	54	76	-28,9	191	172	11,0	245	248	-1,2
Sud-Ouest	8	2	300,0	13	50	-74,0	21	52	-59,6
Ouest	28	14	100,0	401	3	13266,7	429	17	2 423,5
Ville de Calgary	**249**	**218**	**14,2**	**1 570**	**419**	**274,7**	**1 819**	**637**	**185,6**
Airdrie	33	43	-23,3	198	158	25,3	231	201	14,9
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	13	13	0,0	6	1	500,0	19	14	35,7
Cochrane	26	32	-18,8	22	17	29,4	48	49	-2,0
Crossfield	7	0	--	0	0	--	7	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	21	6	250,0	0	0	--	21	6	250,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**100**	**94**	**6,4**	**226**	**176**	**28,4**	**326**	**270**	**20,7**
Tous les secteurs	**349**	**312**	**11,9**	**1 796**	**595**	**201,8**	**2 145**	**907**	**136,5**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	364	357	2,0	741	171	333,3	1 105	528	109,3
Février	360	334	7,8	1 116	218	411,9	1 476	552	167,4
Mars	364	382	-4,7	1 423	471	202,1	1 787	853	109,5
Avril	387	368	5,2	1 452	624	132,7	1 839	992	85,4
Mai	364	377	-3,4	1 407	625	125,1	1 771	1 002	76,7
Juin	359	362	-0,8	1 665	661	151,9	2 024	1 023	97,8
Juillet	325	343	-5,2	1 607	714	125,1	1 932	1 057	82,8
Août	341	333	2,4	1 782	869	105,1	2 123	1 202	76,6
Septembre	353	326	8,3	2 114	857	146,7	2 467	1 183	108,5
Octobre	349	312	11,9	1 796	595	201,8	2 145	907	136,5

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	0	--	17	5	240,0	7	3	133,3	25	8	212,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	72	70	2,9	0	0	--	72	70	2,9
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	28	14	100,0	0	0	--	28	14	100,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7	0	0	--	8	3	166,7
Sud	1	0	--	0	0	--	25	31	-19,4	0	0	--	26	31	-16,1
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	54	76	-28,9	0	0	--	54	76	-28,9
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	7	1	600,0	0	0	--	8	2	300,0
Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	26	13	100,0	1	0	--	28	14	100,0
Ville de Calgary	**4**	**1**	**300,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**237**	**213**	**11,3**	**8**	**3**	**166,7**	**249**	**218**	**14,2**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	32	42	-23,8	0	0	--	33	43	-23,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	13	12	8,3	0	0	--	13	13	0,0
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	26	31	-16,1	0	0	--	26	32	-18,8
Crossfield	1	0	--	0	0	--	6	0	--	0	0	--	7	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	0	0	--	17	6	183,3	0	0	--	21	6	250,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**2**	**200,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**94**	**91**	**3,3**	**0**	**0**	**--**	**100**	**94**	**6,4**
Tous les secteurs	**10**	**3**	**233,3**	**0**	**2**	**-100,0**	**331**	**304**	**8,9**	**8**	**3**	**166,7**	**349**	**312**	**11,9**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	7	0,0	0	0	--	354	348	1,7	3	2	50,0	364	357	2,0
Février	7	7	0,0	0	0	--	350	325	7,7	3	2	50,0	360	334	7,8
Mars	6	6	0,0	0	0	--	355	374	-5,1	3	2	50,0	364	382	-4,7
Avril	7	6	16,7	0	0	--	375	360	4,2	5	2	150,0	387	368	5,2
Mai	6	6	0,0	0	1	-100,0	353	368	-4,1	5	2	150,0	364	377	-3,4
Juin	8	6	33,3	1	1	0,0	343	354	-3,1	7	1	600,0	359	362	-0,8
Juillet	8	6	33,3	0	2	-100,0	311	334	-6,9	6	1	500,0	325	343	-5,2
Août	8	6	33,3	0	2	-100,0	325	322	0,9	8	3	166,7	341	333	2,4
Septembre	9	3	200,0	0	2	-100,0	335	318	5,3	9	3	200,0	353	326	8,3
Octobre	10	3	233,3	0	2	-100,0	331	304	8,9	8	3	166,7	349	312	11,9

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	62	0	45	45	0	84	84	1	192
Est	2	0	159	159	2	2	4	0	165
Nord	1	0	9	9	1	98	99	0	109
Nord-Est	5	0	0	0	5	88	93	8	106
Nord-Ouest	5	0	111	111	12	103	115	1	232
Sud	8	0	10	10	73	66	139	4	161
Sud-Est	7	0	6	6	15	163	178	0	191
Sud-Ouest	1	0	0	0	4	8	12	0	13
Ouest	3	0	180	180	15	197	212	6	401
Ville de Calgary	**94**	**0**	**520**	**520**	**127**	**809**	**936**	**20**	**1 570**
Airdrie	14	0	151	151	32	0	32	1	198
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	5	0	5	0	6
Cochrane	8	0	0	0	10	4	14	0	22
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**23**	**0**	**151**	**151**	**47**	**4**	**51**	**1**	**226**
Tous les secteurs	**117**	**0**	**671**	**671**	**174**	**813**	**987**	**21**	**1 796**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	123	7	274	281	119	217	336	1	741
Février	129	0	620	620	136	229	365	2	1 116
Mars	123	0	830	830	147	322	469	1	1 423
Avril	130	0	848	848	98	367	465	9	1 452
Mai	124	0	757	757	91	417	508	18	1 407
Juin	142	0	932	932	89	485	574	17	1 665
Juillet	115	0	844	844	109	524	633	15	1 607
Août	114	0	904	904	127	622	749	15	1 782
Septembre	113	0	1 191	1 191	131	660	791	19	2 114
Octobre	117	0	671	671	174	813	987	21	1 796

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	9	6	1	0	5	2	0	0	2	0	0	0	0	25
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	12	7	16	1	0	4	0	0	0	0	0	3	29	72
Nord-Est	3	1	1	0	1	3	0	1	1	0	5	6	6	28
Nord-Ouest	3	1	0	0	1	0	0	3	0	0	0	0	0	8
Sud	2	5	0	0	5	1	7	0	0	0	0	0	6	26
Sud-Est	5	2	3	0	1	0	1	0	0	3	3	0	36	54
Sud-Ouest	0	2	1	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1	8
Ouest	3	4	3	5	3	0	1	0	1	1	0	5	2	28
Ville de Calgary	**37**	**28**	**25**	**9**	**17**	**10**	**9**	**4**	**4**	**4**	**8**	**14**	**80**	**249**
Airdrie	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	29	33
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	10	13
Cochrane	0	0	0	0	0	0	3	2	2	0	2	2	15	26
Crossfield	0	4	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	14	0	5	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**5**	**2**	**1**	**2**	**0**	**5**	**5**	**2**	**1**	**16**	**2**	**59**	**100**
Tous les secteurs	**37**	**33**	**27**	**10**	**19**	**10**	**14**	**9**	**6**	**5**	**24**	**16**	**139**	**349**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	104	14	9	8	48	1	1	1	1	0	1	1	3	192
Est	0	63	0	0	0	0	2	66	23	0	0	0	11	165
Nord	85	0	1	0	21	0	0	0	0	0	0	1	1	109
Nord-Est	19	29	0	14	13	6	0	3	0	0	1	16	5	106
Nord-Ouest	14	93	1	10	1	12	26	0	0	0	5	0	70	232
Sud	59	14	21	41	6	0	4	1	0	3	0	2	10	161
Sud-Est	3	18	2	36	68	0	21	40	0	0	0	0	3	191
Sud-Ouest	0	1	5	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	13
Ouest	9	0	224	23	47	6	50	1	0	6	0	29	6	401
Ville de Calgary	**293**	**232**	**263**	**132**	**211**	**25**	**104**	**112**	**24**	**9**	**7**	**49**	**109**	**1 570**
Airdrie	2	58	11	9	8	29	0	6	7	0	0	2	66	198
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	1	6
Cochrane	0	0	0	4	1	2	3	6	0	1	0	0	5	22
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**58**	**11**	**13**	**14**	**31**	**3**	**12**	**7**	**1**	**0**	**2**	**72**	**226**
Tous les secteurs	**295**	**290**	**274**	**145**	**225**	**56**	**107**	**124**	**31**	**10**	**7**	**51**	**181**	**1 796**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2016

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	1	0	0	0	0	24	25
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	3	29	24	13	3	72
Nord-Est	2	12	5	5	4	0	28
Nord-Ouest	0	0	2	1	0	5	8
Sud	0	5	7	0	4	10	26
Sud-Est	0	9	6	15	11	13	54
Sud-Ouest	0	0	1	0	2	5	8
Ouest	0	0	0	0	1	27	28
Ville de Calgary	**3**	**29**	**50**	**45**	**35**	**87**	**249**
Airdrie	1	5	13	6	5	3	33
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	2	4	1	5	13
Cochrane	3	4	5	9	4	1	26
Crossfield	6	1	0	0	0	0	7
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	3	2	16	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**11**	**20**	**22**	**12**	**25**	**100**
Tous les secteurs	**13**	**40**	**70**	**67**	**47**	**112**	**349**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	16	78	87	57	44	82	364
Février	15	69	87	60	44	85	360
Mars	15	68	91	65	43	82	364
Avril	12	82	97	68	41	87	387
Mai	12	78	93	64	38	79	364
Juin	14	59	83	64	40	99	359
Juillet	14	42	74	61	42	92	325
Août	14	43	78	65	42	99	341
Septembre	16	45	71	66	42	113	353
Octobre	13	40	70	67	47	112	349

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	1	2	1	28	32
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	4	22	4	0	2	32
Nord-Est	0	0	1	2	0	0	3
Nord-Ouest	0	0	0	0	1	2	3
Sud	0	3	7	3	1	0	14
Sud-Est	9	17	13	12	3	2	56
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	0	8	8
Ville de Calgary	**9**	**24**	**44**	**23**	**6**	**42**	**148**
Airdrie	2	9	3	1	0	0	15
Beiseker	2	0	0	0	0	0	2
Chestermere	0	0	1	1	1	0	3
Cochrane	6	13	1	0	1	0	21
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	3	0	1	0	5	13
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**25**	**5**	**3**	**2**	**5**	**54**
Tous les secteurs	**23**	**49**	**49**	**26**	**8**	**47**	**202**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	2	6	12	191	211
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	76	258	71	18	21	448
Nord-Est	17	118	109	47	16	5	312
Nord-Ouest	0	0	2	2	3	34	41
Sud	9	104	137	34	21	12	317
Sud-Est	37	169	142	131	52	76	607
Sud-Ouest	0	0	0	0	3	12	15
Ouest	0	0	0	1	0	102	103
Ville de Calgary	**67**	**467**	**650**	**292**	**125**	**453**	**2 054**
Airdrie	33	157	105	43	19	22	379
Beiseker	3	0	0	0	0	0	3
Chestermere	1	11	35	29	21	30	127
Cochrane	42	104	26	9	10	9	200
Crossfield	4	4	2	0	0	0	10
Irricana	2	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	10	12	13	13	10	88	146
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**95**	**288**	**181**	**94**	**60**	**149**	**867**
Tous les secteurs	**162**	**755**	**831**	**386**	**185**	**602**	**2 921**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	32	41	-22,0	466	83	461,4	498	124	301,6
Est	0	1	-100,0	118	170	-30,6	118	171	-31,0
Nord	32	61	-47,5	285	77	270,1	317	138	129,7
Nord-Est	3	8	-62,5	73	101	-27,7	76	109	-30,3
Nord-Ouest	3	3	0,0	163	7	2 228,6	166	10	1 560,0
Sud	14	84	-83,3	111	95	16,8	125	179	-30,2
Sud-Est	56	111	-49,5	72	168	-57,1	128	279	-54,1
Sud-Ouest	0	0	--	2	46	-95,7	2	46	-95,7
Ouest	8	14	-42,9	46	15	206,7	54	29	86,2
Ville de Calgary	**148**	**323**	**-54,2**	**1 336**	**762**	**75,3**	**1 484**	**1 085**	**36,8**
Airdrie	15	77	-80,5	94	145	-35,2	109	222	-50,9
Beiseker	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	3	23	-87,0	0	0	--	3	23	-87,0
Cochrane	21	30	-30,0	8	77	-89,6	29	107	-72,9
Crossfield	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	13	17	-23,5	0	8	-100,0	13	25	-48,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**54**	**150**	**-64,0**	**102**	**230**	**-55,7**	**156**	**380**	**-58,9**
Tous les secteurs	**202**	**473**	**-57,3**	**1 438**	**992**	**45,0**	**1 640**	**1 465**	**11,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	213	284	-25,0	1 460	1 452	0,6	1 673	1 736	-3,6
Est	0	4	--	663	447	48,3	663	451	47,0
Nord	448	778	-42,4	557	987	-43,6	1 005	1 765	-43,1
Nord-Est	312	272	14,7	360	287	25,4	672	559	20,2
Nord-Ouest	42	45	-6,7	901	246	266,3	943	291	224,1
Sud	317	464	-31,7	931	238	291,2	1 248	702	77,8
Sud-Est	607	1 183	-48,7	588	1 573	-62,6	1 195	2 756	-56,6
Sud-Ouest	15	18	-16,7	30	176	-83,0	45	194	-76,8
Ouest	105	196	-46,4	307	199	54,3	412	395	4,3
Ville de Calgary	**2 059**	**3 244**	**-36,5**	**5 797**	**5 605**	**3,4**	**7 856**	**8 849**	**-11,2**
Airdrie	379	636	-40,4	791	415	90,6	1 170	1 051	11,3
Beiseker	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Chestermere	127	289	-56,1	7	100	-93,0	134	389	-65,6
Cochrane	200	328	-39,0	327	443	-26,2	527	771	-31,6
Crossfield	10	16	-37,5	4	8	-50,0	14	24	-41,7
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	146	147	-0,7	10	64	-84,4	156	211	-26,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**867**	**1 417**	**-38,8**	**1 139**	**1 030**	**10,6**	**2 006**	**2 447**	**-18,0**
Tous les secteurs	**2 926**	**4 661**	**-37,2**	**6 936**	**6 635**	**4,5**	**9 862**	**11 296**	**-12,7**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	1	-100,0	2	0	--	25	33	-24,2	5	7	-28,6	32	41	-22,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Nord	0	0	--	0	0	--	32	61	-47,5	0	0	--	32	61	-47,5
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	3	8	-62,5	0	0	--	3	8	-62,5
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	3	0,0
Sud	0	1	-100,0	0	0	--	14	83	-83,1	0	0	--	14	84	-83,3
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0	--	56	108	-48,1	0	0	--	56	111	-49,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	8	13	-38,5	0	0	--	8	14	-42,9
Ville de Calgary	**0**	**7**	**-100,0**	**2**	**0**	**--**	**141**	**309**	**-54,4**	**5**	**7**	**-28,6**	**148**	**323**	**-54,2**
Airdrie	1	3	-66,7	1	0	--	13	74	-82,4	0	0	--	15	77	-80,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	3	22	-86,4	0	0	--	3	23	-87,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	21	30	-30,0	0	0	--	21	30	-30,0
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	1	300,0	0	0	--	9	16	-43,8	0	0	--	13	17	-23,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**6**	**-16,7**	**1**	**0**	**--**	**48**	**144**	**-66,7**	**0**	**0**	**--**	**54**	**150**	**-64,0**
Tous les secteurs	**5**	**13**	**-61,5**	**3**	**0**	**--**	**189**	**453**	**-58,3**	**5**	**7**	**-28,6**	**202**	**473**	**-57,3**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	5	5	0.0	5	1	400.0	180	251	-28.3	23	27	-14.8	213	284	-25.0
Est	0	0	–	0	0	–	0	4	-100.0	0	0	–	0	4	-100.0
Nord	2	1	100.0	0	0	–	445	777	-42.7	1	0	–	448	778	-42.4
Nord-Est	0	1	-100.0	0	0	–	312	271	15.1	0	0	–	312	272	14.7
Nord-Ouest	2	6	-66.7	0	1	-100.0	40	38	5.3	0	0	–	42	45	-6.7
Sud	2	4	-50.0	0	0	–	313	459	-31.8	2	1	100.0	317	464	-31.7
Sud-Est	7	28	-75.0	0	0	–	600	1 154	-48.0	0	1	-100.0	607	1 183	-48.7
Sud-Ouest	0	2	-100.0	0	0	–	14	16	-12.5	1	0	–	15	18	-16.7
Ouest	6	4	50.0	0	1	-100.0	99	191	-48.2	0	0	–	105	196	-46.4
Ville de Calgary	**24**	**51**	**-52,9**	**5**	**3**	**66,7**	**2 003**	**3 161**	**-36,6**	**27**	**29**	**-6,9**	**2 059**	**3 244**	**-36,5**
Airdrie	20	27	-25.9	1	0	–	358	609	-41.2	0	0	–	379	636	-40.4
Beiseker	1	0	–	0	0	–	2	1	100.0	0	0	–	3	1	200.0
Chestermere	8	18	-55.6	0	0	–	119	271	-56.1	0	0	–	127	289	-56.1
Cochrane	5	4	25.0	0	0	–	195	322	-39.4	0	2	-100.0	200	328	-39.0
Crossfield	2	5	-60.0	0	1	-100.0	8	10	-20.0	0	0	–	10	16	-37.5
Irricana	2	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	2	0	–
MD Rockyview	26	14	85.7	1	1	0.0	119	131	-9.2	0	1	-100.0	146	147	-0.7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**64**	**68**	**-5,9**	**2**	**2**	**0,0**	**801**	**1 344**	**-40,4**	**0**	**3**	**-100,0**	**967**	**1 417**	**-38,8**
Tous les secteurs	**88**	**119**	**-26,1**	**7**	**5**	**40,0**	**2 804**	**4 505**	**-37,8**	**27**	**32**	**-15,6**	**2 926**	**4 661**	**-37,2**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	19	0	226	226	0	219	219	2	466
Est	1	0	117	117	0	0	0	0	118
Nord	5	0	3	3	0	277	277	0	285
Nord-Est	1	0	0	0	0	69	69	3	73
Nord-Ouest	3	0	82	82	11	67	78	0	163
Sud	7	0	43	43	61	0	61	0	111
Sud-Est	33	0	19	19	2	0	2	18	72
Sud-Ouest	1	0	0	0	0	1	1	0	2
Ouest	4	0	33	33	3	0	3	6	46
Ville de Calgary	**74**	**0**	**523**	**523**	**77**	**633**	**710**	**29**	**1 336**
Airdrie	8	0	79	79	7	0	7	0	94
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**0**	**79**	**79**	**7**	**0**	**7**	**0**	**102**
Tous les secteurs	**90**	**0**	**602**	**602**	**84**	**633**	**717**	**29**	**1 438**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	264	0	398	398	60	736	796	2	1 460
Est	6	0	381	381	0	276	276	0	663
Nord	29	0	7	7	113	408	521	0	557
Nord-Est	56	12	0	12	60	205	265	27	360
Nord-Ouest	39	0	108	108	82	664	746	8	901
Sud	72	0	131	131	232	479	711	17	931
Sud-Est	137	0	161	161	84	165	249	41	588
Sud-Ouest	3	0	8	8	10	9	19	0	30
Ouest	46	0	96	96	15	123	138	27	307
Ville de Calgary	**652**	**12**	**1 290**	**1 302**	**656**	**3 065**	**3 721**	**122**	**5 797**
Airdrie	56	0	268	268	166	213	379	88	791
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	1	0	1	0	7
Cochrane	86	36	0	36	129	76	205	0	327
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**162**	**36**	**268**	**304**	**296**	**289**	**585**	**88**	**1 139**
Tous les secteurs	**814**	**48**	**1 558**	**1 606**	**952**	**3 354**	**4 306**	**210**	**6 936**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	3 450 000	3 450 000	1 374 363	1 100 000	1 011 740	1 054 900	1 447 431	1 149 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	.	.	572 399	550 000	.	.	572 399	550 000
Nord-Est	.	.	.	.	602 997	610 000	.	.	602 997	610 000
Nord-Ouest	.	.	.	.	1 866 667	1 350 000	.	.	1 866 667	1 350 000
Sud	.	.	.	.	548 948	533 876	.	.	548 948	533 876
Sud-Est	.	.	.	.	530 823	550 000	.	.	530 823	550 000
Sud-Ouest	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ouest	.	.	.	.	1 145 824	1 064 394	.	.	1 145 824	1 064 394
Ville de Calgary	**.**	**.**	**3 450 000**	**3 450 000**	**756 473**	**579 900**	**1 011 740**	**1 054 900**	**801 496**	**591 594**
Airdrie	567 900	567 900	397 997	397 997	470 679	464 200	.	.	472 315	464 200
Beiseker	.	.	.	.	295 700	295 700	.	.	295 700	295 700
Chestermere	.	.	.	.	684 647	669 900	.	.	684 647	669 900
Cochrane	.	.	.	.	439 110	439 900	.	.	439 110	439 900
Crossfield	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	815 825	734 650	.	.	637 389	461 300	.	.	692 292	469 500
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**766 240**	**567 900**	**397 997**	**397 997**	**494 208**	**447 700**	**.**	**.**	**517 614**	**453 200**
Tous les secteurs	**766 240**	**567 900**	**2 432 666**	**3 000 000**	**689 866**	**550 000**	**1 011 740**	**1 054 900**	**725 607**	**558 500**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	1 780 000	1 600 000	2 560 000	3 000 000	1 472 486	1 271 500	1 392 013	1 198 000	1 496 771	1 273 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	437 500	437 500	.	.	572 211	551 600	415 000	415 000	571 259	550 500
Nord-Est	.	.	.	.	531 761	520 000	.	.	531 761	520 000
Nord-Ouest	1 044 500	1 044 500	.	.	1 483 887	999 900	.	.	1 462 454	999 900
Sud	707 500	707 500	.	.	565 981	520 000	560 000	560 000	566 837	520 000
Sud-Est	834 414	800 000	.	.	612 134	575 000	.	.	614 697	579 900
Sud-Ouest	.	.	.	.	1 263 118	963 000	4 620 000	4 620 000	1 486 910	1 036 000
Ouest	1 532 573	1 350 000	.	.	1 408 436	1 266 000	.	.	1 415 668	1 266 000
Ville de Calgary	**1 179 806**	**1 075 000**	**2 560 000**	**3 000 000**	**720 346**	**569 716**	**1 413 751**	**1 125 000**	**739 308**	**570 500**
Airdrie	637 444	563 900	397 997	397 997	534 702	495 600	.	.	539 763	499 900
Beiseker	256 500	256 500	.	.	295 700	295 700	.	.	282 633	256 500
Chestermere	718 175	670 500	.	.	693 780	651 500	.	.	695 317	651 500
Cochrane	511 820	427 900	.	.	486 021	449 900	.	.	486 666	449 700
Crossfield	385 350	385 350	.	.	435 263	421 150	.	.	425 280	421 150
Irricana	308 200	308 200	.	.	.	.	.	.	308 200	308 200
MD Rockyview	700 246	552 500	1 002 000	1 002 000	1 150 309	999 900	.	.	1 069 145	987 700
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**639 115**	**548 160**	**699 999**	**699 999**	**636 351**	**521 900**	.	.	**636 702**	**525 900**
Tous les secteurs	**786 576**	**633 200**	**2 028 571**	**1 500 000**	**696 309**	**559 500**	**1 413 751**	**1 125 000**	**708 853**	**560 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	10	2	400,0	235	20	1 075,0	245	22	1 013,6
Est	0	0	--	118	0	--	118	0	--
Nord	17	14	21,4	5	2	150,0	22	16	37,5
Nord-Est	0	4	-100,0	8	6	33,3	8	10	-20,0
Nord-Ouest	0	0	--	87	3	2 800,0	87	3	2 800,0
Sud	2	9	-77,8	10	77	-87,0	12	86	-86,0
Sud-Est	5	7	-28,6	27	62	-56,5	32	69	-53,6
Sud-Ouest	0	0	--	2	46	-95,7	2	46	-95,7
Ouest	6	2	200,0	34	0	--	40	2	1 900,0
Ville de Calgary	**40**	**38**	**5,3**	**526**	**216**	**143,5**	**566**	**254**	**122,8**
Airdrie	0	0	--	86	115	-25,2	86	115	-25,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Cochrane	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1**	**2**	**-50,0**	**86**	**116**	**-25,9**	**87**	**118**	**-26,3**
Tous les secteurs	**41**	**40**	**2,5**	**612**	**332**	**84,3**	**653**	**372**	**75,5**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	46	37	24,3	391	148	164,2	437	185	136,2
Est	0	0	--	387	4	9 575,0	387	4	9 575,0
Nord	116	114	1,8	81	16	406,3	197	130	51,5
Nord-Est	70	62	12,9	99	27	266,7	169	89	89,9
Nord-Ouest	2	1	100,0	181	10	1 710,0	183	11	1 563,6
Sud	68	42	61,9	175	77	127,3	243	119	104,2
Sud-Est	61	211	-71,1	243	169	43,8	304	380	-20,0
Sud-Ouest	1	1	0,0	6	46	-87,0	7	47	-85,1
Ouest	25	32	-21,9	102	15	580,0	127	47	170,2
Ville de Calgary	**389**	**500**	**-22,2**	**1 665**	**512**	**225,2**	**2 054**	**1 012**	**103,0**
Airdrie	15	11	36,4	296	115	157,4	311	126	146,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	5	12	-58,3	1	0	--	6	12	-50,0
Cochrane	10	18	-44,4	26	12	116,7	36	30	20,0
Crossfield	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**31**	**44**	**-29,5**	**323**	**127**	**154,3**	**354**	**171**	**107,0**
Tous les secteurs	**420**	**544**	**-22,8**	**1 988**	**639**	**211,1**	**2 408**	**1 183**	**103,6**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	6	1	500,0	4	1	300,0	10	2	400,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	17	14	21,4	0	0	--	17	14	21,4
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	2	9	-77,8	0	0	--	2	9	-77,8
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**36**	**37**	**-2,7**	**4**	**1**	**300,0**	**40**	**38**	**5,3**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**1**	**2**	**-50,0**	**0**	**0**	**--**	**1**	**2**	**-50,0**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**37**	**39**	**-5,1**	**4**	**1**	**300,0**	**41**	**40**	**2,5**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	1	0	--	37	36	2,8	8	1	700,0	46	37	24,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	116	114	1,8	0	0	--	116	114	1,8
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	70	62	12,9	0	0	--	70	62	12,9
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Sud	0	0	--	0	0	--	68	42	61,9	0	0	--	68	42	61,9
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0	--	61	207	-70,5	0	0	--	61	211	-71,1
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ouest	1	0	--	0	0	--	24	32	-25,0	0	0	--	25	32	-21,9
Ville de Calgary	**1**	**4**	**-75,0**	**1**	**0**	**--**	**379**	**495**	**-23,4**	**8**	**1**	**700,0**	**389**	**500**	**-22,2**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	15	11	36,4	0	0	--	15	11	36,4
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	4	12	-66,7	0	0	--	5	12	-58,3
Cochrane	0	0	--	0	0	--	10	17	-41,2	0	1	-100,0	10	18	-44,4
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**30**	**43**	**-30,2**	**0**	**1**	**-100,0**	**31**	**44**	**-29,5**
Tous les secteurs	**2**	**4**	**-50,0**	**1**	**0**	**--**	**409**	**538**	**-24,0**	**8**	**2**	**300,0**	**420**	**544**	**-22,8**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	9	0	226	226	0	0	0	0	235
Est	1	0	117	117	0	0	0	0	118
Nord	0	0	3	3	0	2	2	0	5
Nord-Est	1	0	0	0	0	4	4	3	8
Nord-Ouest	0	0	82	82	0	5	5	0	87
Sud	1	0	0	0	9	0	9	0	10
Sud-Est	6	0	19	19	2	0	2	0	27
Sud-Ouest	1	0	0	0	0	1	1	0	2
Ouest	1	0	33	33	0	0	0	0	34
Ville de Calgary	**20**	**0**	**480**	**480**	**11**	**12**	**23**	**3**	**526**
Airdrie	2	0	79	79	5	0	5	0	86
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**79**	**79**	**5**	**0**	**5**	**0**	**86**
Tous les secteurs	**22**	**0**	**559**	**559**	**16**	**12**	**28**	**3**	**612**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	124	0	241	241	22	4	26	0	391
Est	4	0	381	381	0	2	2	0	387
Nord	15	0	7	7	45	14	59	0	81
Nord-Est	24	0	0	0	15	46	61	14	99
Nord-Ouest	12	0	85	85	14	70	84	0	181
Sud	16	0	80	80	46	33	79	0	175
Sud-Est	25	0	81	81	31	96	127	10	243
Sud-Ouest	3	0	0	0	0	3	3	0	6
Ouest	18	0	78	78	2	3	5	1	102
Ville de Calgary	**241**	**0**	**953**	**953**	**175**	**271**	**446**	**25**	**1 665**
Airdrie	5	0	244	244	19	28	47	0	296
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Cochrane	10	7	0	7	7	2	9	0	26
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**15**	**7**	**244**	**251**	**27**	**30**	**57**	**0**	**323**
Tous les secteurs	**256**	**7**	**1 197**	**1 204**	**202**	**301**	**503**	**25**	**1 988**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	22	39	-43,6	231	63	266,7	253	102	148,0
Est	0	1	-100,0	0	170	-100,0	0	171	-100,0
Nord	15	47	-68,1	279	75	272,0	294	122	141,0
Nord-Est	3	4	-25,0	65	95	-31,6	68	99	-31,3
Nord-Ouest	3	3	0,0	76	4	1 800,0	79	7	1 028,6
Sud	12	75	-84,0	101	18	461,1	113	93	21,5
Sud-Est	51	104	-51,0	45	106	-57,5	96	210	-54,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	2	12	-83,3	12	15	-20,0	14	27	-48,1
Ville de Calgary	**108**	**285**	**-62,1**	**809**	**546**	**48,2**	**917**	**831**	**10,3**
Airdrie	15	77	-80,5	8	30	-73,3	23	107	-78,5
Beiseker	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	3	21	-85,7	0	0	--	3	21	-85,7
Cochrane	20	30	-33,3	8	76	-89,5	28	106	-73,6
Crossfield	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	13	17	-23,5	0	8	-100,0	13	25	-48,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**53**	**148**	**-64,2**	**16**	**114**	**-86,0**	**69**	**262**	**-73,7**
Tous les secteurs	**161**	**433**	**-62,8**	**825**	**660**	**25,0**	**986**	**1 093**	**-9,8**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	167	247	-32,4	1 067	1 304	-18,2	1 234	1 551	-20,4
Est	0	4	--	276	443	-37,7	276	447	-38,3
Nord	332	664	-50,0	475	971	-51,1	807	1 635	-50,6
Nord-Est	242	210	15,2	261	260	0,4	503	470	7,0
Nord-Ouest	40	44	-9,1	720	236	205,1	760	280	171,4
Sud	249	422	-41,0	756	161	369,6	1 005	583	72,4
Sud-Est	544	972	-44,0	341	1 404	-75,7	885	2 376	-62,8
Sud-Ouest	14	17	-17,6	16	130	-87,7	30	147	-79,6
Ouest	79	164	-51,8	205	184	11,4	284	348	-18,4
Ville de Calgary	**1 667**	**2 744**	**-39,2**	**4 117**	**5 093**	**-19,2**	**5 784**	**7 837**	**-26,2**
Airdrie	364	625	-41,8	495	300	65,0	859	925	-7,1
Beiseker	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Chestermere	122	277	-56,0	6	100	**	128	377	-66,0
Cochrane	189	310	-39,0	301	431	-30,2	490	741	-33,9
Crossfield	10	15	-33,3	4	8	-50,0	14	23	-39,1
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	145	145	0,0	10	64	-84,4	155	209	-25,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**835**	**1 373**	**-39,2**	**816**	**903**	**-9,6**	**1 651**	**2 276**	**-27,5**
Tous les secteurs	**2 502**	**4 117**	**-39,2**	**4 933**	**5 996**	**-17,7**	**7 435**	**10 113**	**-26,5**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	1	-100,0	2	0	--	19	32	-40,6	1	6	-83,3	22	39	-43,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Nord	0	0	--	0	0	--	15	47	-68,1	0	0	--	15	47	-68,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	3	0,0
Sud	0	1	-100,0	0	0	--	12	74	-83,8	0	0	--	12	75	-84,0
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0	--	51	101	-49,5	0	0	--	51	104	-51,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	2	11	-81,8	0	0	--	2	12	-83,3
Ville de Calgary	**0**	**7**	**-100,0**	**2**	**0**	**--**	**105**	**272**	**-61,4**	**1**	**6**	**-83,3**	**108**	**285**	**-62,1**
Airdrie	1	3	-66,7	1	0	--	13	74	-82,4	0	0	--	15	77	-80,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	3	20	-85,0	0	0	--	3	21	-85,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	20	30	-33,3	0	0	--	20	30	-33,3
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	1	300,0	0	0	--	9	16	-43,8	0	0	--	13	17	-23,5
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**6**	**-16,7**	**1**	**0**	**--**	**47**	**142**	**-66,9**	**0**	**0**	**--**	**53**	**148**	**-64,2**
Tous les secteurs	**5**	**13**	**-61,5**	**3**	**0**	**--**	**152**	**414**	**-63,3**	**1**	**6**	**-83,3**	**161**	**433**	**-62,8**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	5	5	0,0	4	1	300,0	143	215	-33,5	15	26	-42,3	167	247	-32,4
Est	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	--	329	663	-50,4	1	0	--	332	664	-50,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	242	209	15,8	0	0	--	242	210	15,2
Nord-Ouest	2	6	-66,7	0	1	-100,0	38	37	2,7	0	0	--	40	44	-9,1
Sud	2	4	-50,0	0	0	--	245	417	-41,2	2	1	100,0	249	422	-41,0
Sud-Est	7	24	-70,8	0	0	--	537	947	-43,3	0	1	-100,0	544	972	-44,0
Sud-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	13	15	-13,3	1	0	--	14	17	-17,6
Ouest	5	4	25,0	0	1	-100,0	74	159	-53,5	0	0	--	79	164	-51,8
Ville de Calgary	**23**	**47**	**-51,1**	**4**	**3**	**33,3**	**1 621**	**2 666**	**-39,2**	**19**	**28**	**-32,1**	**1 667**	**2 744**	**-39,2**
Airdrie	20	27	-25,9	1	0	--	343	598	-42,6	0	0	--	364	625	-41,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Chestermere	7	18	-61,1	0	0	--	115	259	-55,6	0	0	--	122	277	-56,0
Cochrane	5	4	25,0	0	0	--	184	305	-39,7	0	1	-100,0	189	310	-39,0
Crossfield	2	5	-60,0	0	1	-100,0	8	9	-11,1	0	0	--	10	15	-33,3
Irricana	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	26	14	85,7	1	1	0,0	118	129	-8,5	0	1	-100,0	145	145	0,0
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**63**	**68**	**-7,4**	**2**	**2**	**0,0**	**770**	**1 301**	**-40,8**	**0**	**2**	**-100,0**	**835**	**1 373**	**-39,2**
Tous les secteurs	**86**	**115**	**-25,2**	**6**	**5**	**20,0**	**2 391**	**3 967**	**-39,7**	**19**	**30**	**-36,7**	**2 502**	**4 117**	**-39,2**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	10	0	0	0	0	219	219	2	231
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	4	0	0	0	0	275	275	0	279
Nord-Est	0	0	0	0	0	65	65	0	65
Nord-Ouest	3	0	0	0	11	62	73	0	76
Sud	6	0	43	43	52	0	52	0	101
Sud-Est	27	0	0	0	0	0	0	18	45
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	3	0	0	0	3	0	3	6	12
Ville de Calgary	**53**	**0**	**43**	**43**	**66**	**621**	**687**	**26**	**809**
Airdrie	6	0	0	0	2	0	2	0	8
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**0**	**0**	**0**	**2**	**0**	**2**	**0**	**16**
Tous les secteurs	**67**	**0**	**43**	**43**	**68**	**621**	**689**	**26**	**825**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	138	0	157	157	38	732	770	2	1 067
Est	2	0	0	0	0	274	274	0	276
Nord	13	0	0	0	68	394	462	0	475
Nord-Est	32	12	0	12	45	159	204	13	261
Nord-Ouest	27	0	23	23	68	594	662	8	720
Sud	56	0	51	51	186	446	632	17	756
Sud-Est	112	0	80	80	49	69	118	31	341
Sud-Ouest	0	0	0	0	10	6	16	0	16
Ouest	28	0	18	18	13	120	133	26	205
Ville de Calgary	**408**	**12**	**329**	**341**	**477**	**2 794**	**3 271**	**97**	**4 117**
Airdrie	51	0	24	24	147	185	332	88	495
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Cochrane	76	29	0	29	122	74	196	0	301
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**147**	**29**	**24**	**53**	**269**	**259**	**528**	**88**	**816**
Tous les secteurs	**555**	**41**	**353**	**394**	**746**	**3 053**	**3 799**	**185**	**4 933**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Octobre 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	71,0	69,0	69,1
Est	0	0	0
Nord	55,6	76,6	75,2
Nord-Est	50,0	77,4	75,6
Nord-Ouest	50,0	84,4	82,3
Sud	85,7	63,1	64,9
Sud-Est	91,1	93,8	92,3
Sud-Ouest	0	0,0	0,0
Ouest	40,0	57,1	53,8
Ville de Calgary	**74,5**	**72,4**	**72,6**
Airdrie	100,0	80,0	92,0
Beiseker	100,0	0	100,0
Chestermere	100,0	0	100,0
Cochrane	100,0	100,0	100,0
Crossfield	0	0	0
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**100,0**	**88,9**	**97,2**
Tous les secteurs	**81,3**	**72,6**	**73,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Octobre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	334	387	-13,7	293	691	-57,6	627	1 078	-41,8
Edmonton	413	520	-20,6	763	587	30,0	1 176	1 107	6,2
Grande Prairie	16	13	23,1	10	8	25,0	26	21	23,8
Lethbridge	13	57	-77,2	8	2	300,0	21	59	-64,4
Medicine Hat	10	7	42,9	6	0	--	16	7	128,6
Red Deer	24	14	71,4	0	8	-100,0	24	22	9,1
Wood Buffalo	11	1	1 000,0	26	4	550,0	37	5	640,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 849	3 497	-18,5	4 676	7 412	-36,9	7 525	10 909	-31,0
Edmonton	3 490	5 015	-30,4	4 848	9 591	-49,5	8 338	14 606	-42,9
Grande Prairie	86	89	-3,4	118	238	-50,4	204	327	-37,6
Lethbridge	359	468	-23,3	142	254	-44,1	501	722	-30,6
Medicine Hat	88	131	-32,8	53	40	32,5	141	171	-17,5
Red Deer	127	209	-39,2	206	361	-42,9	333	570	-41,6
Wood Buffalo	31	59	-47,5	32	119	-73,1	63	178	-64,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Octobre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	198	459	-56,9	1 136	772	47,2	1 334	1 231	8,4
Edmonton	327	508	-35,6	576	665	-13,4	903	1 173	-23,0
Grande Prairie	13	35	-62,9	2	8	-75,0	15	43	-65,1
Lethbridge	11	40	-72,5	3	4	-25,0	14	44	-68,2
Medicine Hat	7	17	-58,8	0	40	-100,0	7	57	-87,7
Red Deer	4	16	-75,0	9	74	-87,8	13	90	-85,6
Wood Buffalo	2	4	-50,0	0	14	-100,0	2	18	-88,9

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 917	4 607	-36,7	8 140	7 469	9,0	11 057	12 076	-8,4
Edmonton	4 192	5 734	-26,9	8 847	7 739	14,3	13 039	13 473	-3,2
Grande Prairie	85	250	-66,0	289	280	3,2	374	530	-29,4
Lethbridge	521	412	26,5	229	110	108,2	750	522	43,7
Medicine Hat	118	161	-26,7	45	50	-10,0	163	211	-22,7
Red Deer	136	309	-56,0	189	198	-4,5	325	507	-35,9
Wood Buffalo	27	195	-86,2	110	409	-73,1	137	604	-77,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Octobre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 290	2 549	-10,2	7 927	11 571	-31,5	10 217	14 120	-27,6
Edmonton	2 644	3 974	-33,5	7 524	11 543	-34,8	10 168	15 517	-34,5
Grande Prairie	89	102	-12,7	83	252	-67,1	172	354	-51,4
Lethbridge	275	423	-35,0	181	269	-32,7	456	692	-34,1
Medicine Hat	49	87	-43,7	43	47	-8,5	92	134	-31,3
Red Deer	93	111	-16,2	258	365	-29,3	351	476	-26,3
Wood Buffalo	29	27	7,4	184	270	-31,9	213	297	-28,3

N
W
E
S
0 3 6 12 18 24
Km
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

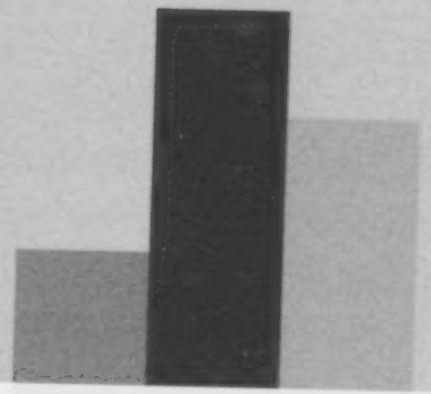
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

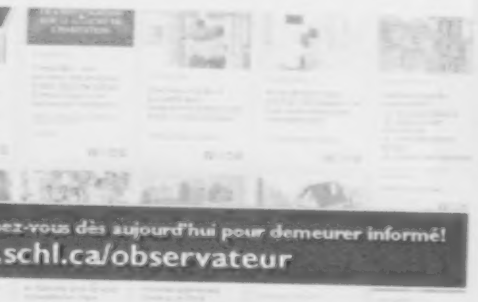
L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!



Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

64657_2016_M11